



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 8 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
483

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως στην περιοχή του Νομού Θεσσαλονίκης, α) για την εγκατάσταση του τμήματος Νομού Θεσσαλονίκης της Γ.Μ. 150 KV «ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ—ΦΙΛΙΠΠΟΙ», β) τη σύσταση δουλείας έναερίου διελεύσεως της υπόψη Γ.Μ. και γ) τη σύσταση δουλείας έναερίου διελεύσεως του Διασυνδεδετικού κυκλώματος 150 KV. ... 1
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στην περιοχή του Νομού 'Αρχαίας για την επέκταση του χώρου έκτασης και του χώρου ανατολικής εξωτερικής απόθεσης του 'Ορυχείου Χωρεμίου του Αιγνιτωρυχείου Μεγαλόπλεως, υπέρ και δαπάναις της ΔΕΗ. ... 2
- Περί μερικής ανακλήσεως της απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε με την κοινή υπουργική απόφαση αριθ. 16314/11.2.1925 (ΦΕΚ 17/1925 τ. Β') για την επέκταση του προσηρμικού Συνοικισμού Κάτω Τούμπας Θεσσαλονίκης. ... 3
- Περί κηρύξεως ανάσχευσης εκτάσεως 3002 τ.μ. στη θέση 'Αγ. Δημήτριος της Κοινότητας Μαραθώνος του Νομού 'Αττικής, Διαμ. 'Ανατ. 'Αττικής. ... 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως παρακαταθέσεως απόζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση για τη διαπλάτυνση του εντός της πόλεως 'Αρχαίας τμήματος της 'Εθνικής οδού Λεβαδείας—Δελφών και από το Δημοτικό Σχολείο 'Αρχαίας μέχρι τη συμβολή των οδών Δελφών, 'Ελευθερίου Βενιζέλου και 'Αθανάσιου Διάκου. ... 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Νικήτης (Χαλκιδικής). ... 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως απόζημιώσεως ρυμοτομικών ιδιοκτησιών εν Καβάλα. ... 7
- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως απόζημιώσεως ρυμοτομικών ιδιοκτησιών εν Καβάλα. ... 8
- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως απόζημιώσεως ρυμοτομικών ιδιοκτησιών εν Καβάλα. ... 9

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Β. 1570/974

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως στην περιοχή του Νομού Θεσσαλονίκης, α) για την εγκατάσταση του τμήματος Νομού Θεσσαλονίκης της Γ.Μ. 150 KV «ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ—ΦΙΛΙΠΠΟΙ», β) τη σύσταση δουλείας έναερίου διελεύσεως της υπόψη Γ.Μ. και γ) τη σύσταση δουλείας έναερίου διελεύσεως του Διασυνδεδετικού κυκλώματος 150 KV.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2, του Νόμου αριθ. 1468/1950 «περί ιδρύσεως Δημοσίας 'Επιχειρήσεως 'Ηλεκτρισμού», όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα, δυνάμει του Α.Ν. αριθ. 1672/1951, που κυρώθηκε με το Νόμο αριθ. 2113/1952.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 9, του Α.Ν. αριθ. 1566/1950 «περί κυρώσεως της μετά του οίκου «ΕΒΑΣCO» συναφθείσας την 20.7.1950 συμβάσεως κλπ.», όπως έχουν κυρωθεί, τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με το Νόμο αριθ. 1633/1951.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Α.Ν. 100/1967.
5. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοσίας 'Επιχειρήσεως 'Ηλεκτρισμού αριθ. 104/14.4.1981 (Συνεδρίασή του αριθ. 14/14.4.1981).
6. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού των Οικονομικών αριθ. 2652/66/20.5.1980 (ΦΕΚ 497/80 τ. Β'), περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημοσίας ωφελείας και ειδικότερα :

Α) Για την εγκατάσταση 139 χαλυβδίνων πύργων του τμήματος Νομού Θεσσαλονίκης της Γ.Μ. 150 K.V. «ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ—ΦΙΛΙΠΠΟΙ», εκτάσεως εμβαδού 17.243μ², αποτελούμενης από 139 τετράγωνα τεμάχια εδάφους.

Β) Για τη σύσταση δουλείας, έναερίου διελεύσεως της ως άνω Γραμμής Μεταφοράς επί λωρίδας εδάφους συνολικού μήκους 50.079 μ² και συνολικού πλάτους 40 μέτρων,

δηλαδή 20 μέτρα δεξιά και 20 μέτρα αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής.

Η ανωτέρω λωρίδα δουλείας περιλαμβάνεται μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων 3 + 023 (παρά τον πύργο άριθ. ΚΘ-ΦΙ/1Ε11) και 52 + 247, 54 + 204 και 55 + 059.

Η έκταση που απαλλοτριώνεται και η λωρίδα εδάφους επί της οποίας συνιστάται δουλεία έναερίου διελεύσεως, βρίσκονται στις κτηματικές περιοχές των Κοινοτήτων Εύκαρπιας, Αητής, Λαγυνών, Δρυμού, Ήρακλείου, Χρυσυγής, Έξαλόφου (Συνοικισμοί: Πολυδενδρίου και Πέντε Βρυσών), Λοφίσκου, Όσσας, Κρουονερίου, Κρουονερίου (Συν/σμός Αύτης), Μαυρούδας και Σκεπαστού, των Δήμων Λαγκαδά και Σοχού του Νομού Θεσσαλονίκης και εικονίζονται λεπτομερώς στο κτηματολογικό διάγραμμα της Δ.Ε.Η. άριθ. 52540/Φεβρουάριος 1981 (Φύλλα 1 έως 9 από 9) και στον έπ' αυτού κτηματολογικό πίνακα.

Η χιλιομέτρηση της γραμμής σημειώνεται στην προβολή επί του εδάφους του άξονα αυτής, ό οποίος εικονίζεται με συνεχή παχιά γραμμή, στο άνωτέρω κτηματολογικό διάγραμμα της Δ.Ε.Η.

Η όδευση της γραμμής εικονίζεται στον ένδεικτικό χάρτη κτηματολογίου της Δ.Ε.Η. άριθ. 52539/Φεβρουάριος 1981 (Φύλλο 1 από 2).

Τά άνωτέρω κτηματολογικά στοιχεία έχουν θεωρηθεί, με ήμερομηνία 7.5.1981 από τον άρμόδιο Δ/ντή του Υπουργείου Βιομηχανίας και Ένεργείας Ι. Μπέη.

Γ) Για τη σύσταση δουλείας έναερίου διελεύσεως του Διασυνδεδειμένου κυκλώματος 150 KV, επί λωρίδας εδάφους συνολικού μήκους 315 μέτρων και συνολικού πλάτους 40 μέτρων, δηλαδή 20 μέτρα δεξιά και 20 μέτρα αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα του Διασυνδεδειμένου κυκλώματος 150 KV.

Η ανωτέρω λωρίδα δουλείας περιλαμβάνεται μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων 3 + 260 (παρά τον πύργο άριθ. ΚΘ-ΣΠ/1 Ε12 της ΓΜ 150 KV ΚΥΤ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ-ΣΕΡΡΕΣ Ι και ΙΙ) και 3 + 575 (πύργος άριθ. 13 της ΓΜ 150 KV «ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ-ΦΙΛΙΠΠΟΙ»).

Οι εκτάσεις στις όποιες συνιστάται η δουλεία για τó Διασυνδεδειμένο κύκλωμα 150 KV, περιλαμβάνονται στις κτηματικές περιοχές της Κοινότητας Εύκαρπιας του Νομού Θεσσαλονίκης και εικονίζονται λεπτομερώς στο κτηματολογικό διάγραμμα της Δ.Ε.Η. άριθ. 52540/Φεβρουάριος 1981/(Φύλλο 1 από 9) και στον έπ' αυτού κτηματολογικό πίνακα.

Η χιλιομέτρηση του Διασυνδεδειμένου κυκλώματος 150 KV σημειώνεται στην προβολή επί του εδάφους του άξονά του, ό οποίος εικονίζεται στο άνωτέρω κτηματολογικό διάγραμμα της Δ.Ε.Η.

Η όδευση του Διασυνδεδειμένου κυκλώματος 150 KV εικονίζεται στον ένδεικτικό χάρτη κτηματολογίου της Δ.Ε.Η. άριθ. 52539/Φεβρουάριος 1981 (Φύλλο 1 από 2).

Τά άνωτέρω κτηματολογικά στοιχεία έχουν θεωρηθεί με ήμερομηνία 7.5.1981, από τον άρμόδιο Δ/ντή του Υπουργείου Βιομηχανίας και Ένεργείας Ι. Μπέη.

Τό περιεχόμενο των άνωτέρω δουλειών συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της Δ.Ε.Η. ή των όριζόμενων άπ' αυτή προσώπων στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις, για την έκτέλεση κάθε έργασίας εγκαταστάσεως, λειτουργίας επιθεωρήσεως, έπισκευών, συντηρήσεως και αντικαταστάσεως των άνωθεν αυτών έναερίων άγωγών και των πύργων των, ως και την απαγόρευση άνεγέρσεως κάθε νέου κτισματος μεταξύ των Χ.Θ. 9 + 305 και 52 + 247, 54 + 204 και 55 + 059 της Γ.Μ. 150 KV «ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ-ΦΙΛΙΠΠΟΙ», ενώ μεταξύ των Χ.Θ. 3 + 023 και 9 + 305 της αυτής Γ.Μ. 150 KV και 3 + 260 και 3 + 575 του Διασυνδεδειμένου κυκλώματος 150 KV επιτρέπεται η οικοδόμηση έφόσον πληρούνται άμφοτέροι οι κατωτέρω όροι:

α) Η κατακόρυφη άπόσταση των ύψηλοτέρων σημείων των κτισμάτων από τους άγωγούς της γραμμής σε θερμο-

κρασία 50°C και άπνοια πρέπει να είναι τουλάχιστον πέντε (5) μέτρα. Στο ύψος των κτισμάτων περιλαμβάνεται και κάθε είδους κατασκευή πάνω άπ' αυτά (π.χ. δώματα, κουβούκλια, άπολήξεως κλιμακωστάσιων, στηθαία, ίστοι, κεραίες δεικτών τηλεοράσεως κλπ.).

β) Μέσα στη ζώνη δουλείας απαγορεύεται η άνέγερση και λειτουργία κτισμάτων ή εγκαταστάσεων που δημιουργούν δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια και λειτουργία της γραμμής (άποθήκες έκρηκτικών και πετρελαιοειδών, έργαστάσια που άναδίδουν βλαβερούς καπνούς ή άέρια, συσσωρεύσεις εύφλεκτων υλών κλπ.).

Στις εκτάσεις που απαλλοτριώνονται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Άναστάσιος Παντελή Σπύρου, 2) Στέργιος Κων/νου Άθανασιάδης κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται ύπέρ της Δημοσίας Έπιχειρήσεως Ήλεκτρισμού και με δαπάνη της.

Η άπόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άθηναι, 10 Αυγούστου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Άριθ. Β. 1569/2381

(2)

Περί άναγκαστικής απαλλοτριώσεως στην περιοχή του Νομού Άρκαδίας για την επέκταση του χώρου έκσκαφής και του χώρου άνατολικής έξωτερικής άποθέσεως του Όρυχείου Χωρεμίου του Λιγνιτωρυχείου Μεγαλοπόλεως, ύπέρ και δαπάναις της ΔΕΗ.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί άναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της άρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν άναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2, του Νόμου άριθ. 1468/1950 «περί ίδρύσεως Δημοσίας Έπιχειρήσεως Ήλεκτρισμού», όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα, δυνάμει του Α.Ν. άριθ. 1672/1951, που κυρώθηκε με τó Νόμο άριθ. 2113/1952.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9, του Α.Ν. άριθ. 1566/1950 «περί κυρώσεως της μετά του οίκου «ΕΒΑΣCO» συναφθείσης την 20.7.1950 συμβάσεως κλπ.», όπως έχουν κυρωθεί, τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με τó Νόμο άριθ. 1633/1951.

4. Την άπόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοσίας Έπιχειρήσεως Ήλεκτρισμού άριθ. 399 (Συνεδρίασή του άριθ. 58/22.12.80).

5. Την κοινή άπόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού των Οικονομικών άριθ. Δ. 2652/66/20.5.80 (ΦΕΚ 497/28.5.80 τ. Β') «περί αναθέσεως άρμοδιοτήτων στους Έφυπουργούς Οικονομικών», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την άναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα για την επέκταση του χώρου έκσκαφής και του χώρου άνατολικής έξωτερικής άποθέσεως του Όρυχείου Χωρεμίου του Λιγνιτωρυχείου Μεγαλοπόλεως, τριών ανεξαρτήτων εκτάσεων συνολικού έμβαδού 2.473.630 μ² με τά συστατικά και παραρτήματά τους που βρίσκονται στις κτηματικές περιοχές του Δήμου Μεγαλοπόλεως και των Κοινοτήτων Χωρεμίου και Άνθοχωρίου του Νομού Άρκαδίας και εικονίζονται στα κτηματολογικά διαγράμματα: α) άρ. 36573/Νοέμβριος 1980 υπό κλίμακα 1:5.000 και β) άριθ. 36561/Νοέμβριος 1980 υπό κλίμακα 1:1000 (φύλλα 13 από 13) και στον αντίστοιχο άριθ. 36561/Κ/Νοέμβριος 1980 κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκαν από τη Δ/ση Μελετών και Κατασκευών

Διανομής της Δημοσίας 'Επιχειρήσεως 'Ηλεκτρισμού και θεωρήθηκαν από το Δ/ντή του 'Υπουργείου Βιομηχανίας και 'Ενεργείας Ι. Μπέη στις 18.3.1981.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι : 1) Μερτζιώτης Γεώργιος του Σπήλιου, 2) Λαμπροπούλου Δήμητρα Χήρα 'Ηλία κλπ.

'Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Δημοσίας 'Επιχειρήσεως 'Ηλεκτρισμού και με δαπάνη της.

'Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

'Αθήναι, 10 Αυγούστου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

'Αριθ. Υ.889/640

(3)

Περί μερικώς ανακλήσεως της απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε με την κοινή 'Υπουργική απόφαση αρ. 16314/11.2.1925 (ΦΕΚ 17/1925 τ. Β') για την επέκταση του προσφυγικού συνοικισμού Κάτω Τούμπας Θεσσαλονίκης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2, παρ. 5 του κωδικοποιημένου Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση, που κηρύχθηκε με την κοινή 'Υπουργική απόφαση αρ. 16314/11.2.1925 (ΦΕΚ 17/1925 τ. Β') για την επέκταση του προσφυγικού συνοικισμού Κάτω Τούμπας Θεσσαλονίκης, δεν συντελέσθηκε μέχρι 15.4.1957 για έκταση έμβαδου 174 τετρ. μέτρων και συνεπώς η απαλλοτρίωση ανακλήθηκε αυτοδικαίως για την έκταση αυτή.

3. Τη γνωμοδότηση του Συντονιστικού Συμβουλίου Στεγασίας του 'Υπουργείου Κοινωνικών 'Υπηρεσιών (συνεδρίαση αρ. 88/3.2.1981).

4. Την κοινή απόφαση αρ. Δ. 2652/66/20.5.1980 (ΦΕΚ 497/1980 τ. Β') του Πρωθυπουργού και του 'Υπουργού Οικονομικών «περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων στους 'Υφυπουργούς Οικονομικών».

5. Την κοινή απόφαση αρ. 1029/16.5.1980 (ΦΕΚ 491/21.5.1980 τ. Β') του Πρωθυπουργού και του 'Υπουργού Κοινωνικών 'Υπηρεσιών «περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων στους 'Υφυπουργούς Κοινωνικών 'Υπηρεσιών», αποφασίζουμε :

'Ανακαλούμε και τυπικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την κοινή απόφαση αρ. 16314/11.2.1925 (ΦΕΚ 17/1925 τ. Β') των 'Υπουργών Γεωργίας και 'Υγιεινής, Προνοίας και 'Αντιλήψεως για την επέκταση του προσφυγικού συνοικισμού Κάτω Τούμπας Θεσσαλονίκης

ως προς έκταση έμβαδου εκατόν εβδομήντα τεσσάρων (174) τετρ. μέτρων, που εικονίζεται με κόκκινη γραμμοσκιιά και με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο με κλίμακα 1 : 500 κτηματολογικό διάγραμμα αριθμ. 4755/3.10.1963 του 'Υπουργείου Κοινωνικών 'Υπηρεσιών, που θεωρήθηκε αρμόδιος στις 27.11.1980 από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Τοπογραφώσεων του ίδιου 'Υπουργείου Γ. Κλώκα.

'Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

'Αθήναι, 30 'Ιουλίου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΣΟΥΚΑΝΤΑΣ

'Αριθ. 909

(4)

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας έκτασεως 3002 τ.μ., στη θέση 'Αγ. Δημήτριος της Κοινότητας Μαραθώνος του Νομού 'Αττικής, Διαι. 'Ανατ. 'Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα : α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

3. Τη Δ/γη του 'Υπουργείου Γεωργίας 160417/1180/8.7.1980 «περί όδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

4. Τη 1339/8.4.81 πρόταση του αρμόδιου Δασαρχείου Πεντέλης περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασεως, αποφασίζουμε :

Κηρύττουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία και διατήρηση της δασικής ελαστικότητας που καταστράφηκε από αλλαγή χρήσεως διά φυτεύσεις ελαιών, δημόσια δασική έκταση τριών χιλιάδων δύο (3002) τ.μ. που βρίσκεται στη θέση 'Αγ. Δημήτριος της Κοινότητας Μαραθώνος και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ και Ε, Ζ, Η, Θ, Ε, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια :

'Ανατολικά : Με δημόσιο δάσος και ελαιαγρό.

Δυτικά : Με δημόσιο δάσος.

Βόρεια : 'Ομοίως.

Νότια : 'Ομοίως.

'Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

'Αγ. Παρασκευή, 14 Μαΐου 1981

'Ο Νομάρχης
ΝΙΚΗΤΑΣ Γ. ΚΩΒΑΙΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αρ. 9. 8050/1.9.1

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως γιὰ τὴ διαπλάτυνση τοῦ ἐντὸς τῆς πόλεως Ἀραχώβης τμήματος τῆς Ἑθνικῆς ὁδοῦ Λεβαδείας—Δελφῶν καὶ ἀπὸ τὸ Δημοτικὸ Σχολεῖο Ἀραχώβης μέχρι τὴ συμβολὴ τῶν ὁδῶν Δελφῶν, Ἑλευθερίου Βενιζέλου καὶ Ἀθανασίου Διάκου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

1. Σύμφωνα με τὶς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», πληροφοροῦμε ὅλους ὅσους:

α. Ἐχουν δικαιώματα κυριότητος ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν μετὰ τὴ ΒΣ19/0/15/10—Α/4.2.80 (ΦΕΚ 91/9.2.80 τεύχος Δ') γιὰ τὴ διαπλάτυνση τοῦ ἐντὸς τῆς πόλεως Ἀραχώβης τμήματος τῆς Ἑθνικῆς ὁδοῦ Λεβαδείας—Δελφῶν καὶ ἀπὸ τὸ Δημοτικὸ Σχολεῖο Ἀραχώβης μέχρι τὴ συμβολὴ τῶν ὁδῶν Δελφῶν. Ἑλευθερίου Βενιζέλου καὶ Ἀθανασίου Διάκου καὶ εἰδικότερο στὸ τμήμα ποὺ περιλαμβάνει ὁ ἀπὸ 2.9.81 πίνακας τῆς κατωτέρω παρακαταθέσεως.

β. Ἐχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλει κατάσχεση ἢ με ὁποιοδήποτε τρόπο διενδίκουν τὰ ἀπαλλοτριωθέντα ἀκίνητα ὅτι ἢ ἀποζημιώση ποὺ καθόρισε τὸ μονομελὲς Πρωτοδικεῖο Λεβαδείας μετὰ τὴν 111/8.8.80 ἀπόφασή του, γιὰ ὅλα τὰ ἀκίνητα καὶ τὰ ὑπερκείμενα αὐτῶν ποὺ φαίνονται στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα ποὺ συντάχθηκαν καὶ θεωρήθηκαν ἀρμόδιως, ἔχει κατατεθεῖ στὸ τμήμα Παρακαταθητῶν καὶ Δανείων καὶ ἔχει ἐλδοθεῖ τὸ με ἀριθμὸ 15481/3.9.81 γραμμάτιο συστάσεως Παρακαταθήκης γιὰ εἶναι πρὶν ἐκατομμύρια ἐννιαχθεῖς ἐννὴν καὶ μία χιλιάδες ἐξαχθεῖς (23.991.600) δραχ.

2. Ἡ ἀποζημιώση αὐτὴ εἶναι ἀποδοτέα στοὺς δικαιούχους ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα με τὸ νόμο.

Ἡ παρῶντα ἀνακοίνωση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λεβαδεία, 3 Σεπτεμβρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
Γ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ. 9. Γ. 36398/2311

(6)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοινότητος Νικήτης (Χαλκιδικῆς).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροπο-

ποιήθηκαν καὶ συνεπληρώθηκαν καὶ εἰδικότερον τῶν ἀρθρῶν 3, 29 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἀρθροῦ 5 τοῦ Ν. 423/1976 «περὶ Ὑποκαταστημάτων καὶ ρυθμίσεως θεμάτων ἀγορώντων εἰς τὸν ἐξωτερικὸν ἀθλητισμὸν» (ΦΕΚ 223/Α) ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἐδαφίου γ' τοῦ ἀρθροῦ 3 τοῦ Ν. 665/1977 (ΦΕΚ 225/Α).

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικότερον τοῦ ἀρθροῦ 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικότερον τῶν ἀρθρῶν 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

5. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 3στ τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) ὡς τοῦτο ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Ν.Δ. 1018/1971 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παρῶν εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» (ΦΕΚ 220/Α) καὶ τὴν εἰς ἐκτέλεσιν ταύτης ἐκδοθεῖσαν ὑπ' ἀρ. 15687/2060/26.7.1973 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἑργῶν «περὶ ἐξαιρέσεως ἐκ τῆς ἀρμοδιότητος τοῦ Νομάρχου ὡς πρὸς τὴν ἐγκρίσιν, ἐπέκτασιν, τροποποίησιν κλπ. τῶν σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν περιοχῶν ἰδιαιτέρως ἐνδιαφέροντος» (ΦΕΚ 256/Β).

6. Τὸ ὑπ' ἀρ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περὶ ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἐκδοσὶν διοικητικῶν τινῶν πρώξεων ἀτομικοῦ χαρακτήρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἀρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

7. Τὴν ὑπ' ἀρ. 8/1980 πρᾶξιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Νικήτης (Χαλκιδικῆς).

8. Τὴν ὑπ' ἀρ. 370/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἑργῶν (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζουσαν:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νικήτης (Χαλκιδικῆς), εἰς τὴν περιοχὴν τῆς ὁποίας ἀναθεωρήθη τὸ σχέδιον διὰ τοῦ ἀπὸ 24 Μαρτίου 1976 Π. Δ/τος «περὶ ἀναθεωρήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου παραλίας Κοινότητος Νικήτης (Χαλκιδικῆς) καὶ ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκηπέδων αὐτοῦ» (ΦΕΚ 109/Α), διὰ:

α) Τῆς ἐνσωποτήσεως τμήματος τοῦ ὑπ' ἀρ. 8 κοινογραφίου χώρου καὶ τοῦ ὑπ' ἀρ. 9 χώρου προοριζομένου δι' ἀνέγερσιν ἐκκλησίας καὶ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ προκύπτοντος ἐνιαίου χώρου ὡς χώρου ἀνεγέρσεως Κοινοτικοῦ Καταστήματος.

β) Τῆς δημιουργίας πέριξ αὐτοῦ πεζοδρομῶν καὶ

γ) Τοῦ ἀποχαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπ' ἀρ. 50 χώρου Κοινοτικοῦ Καταστήματος καὶ τοῦ καθορισμοῦ αὐτοῦ ὡς χώρου ἀθλητικῶν ἐγκαταστάσεων, ὡς αἱ ἀνωτέρω ρυθμίσεις ἐμφαίνονται εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀρ. Γ.36398/2311/1981 πράξεως αὐτοῦ δύο (2) σχετικὰ πρωτότυπα διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τῶν ὁποίων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τῆς παρούσης.

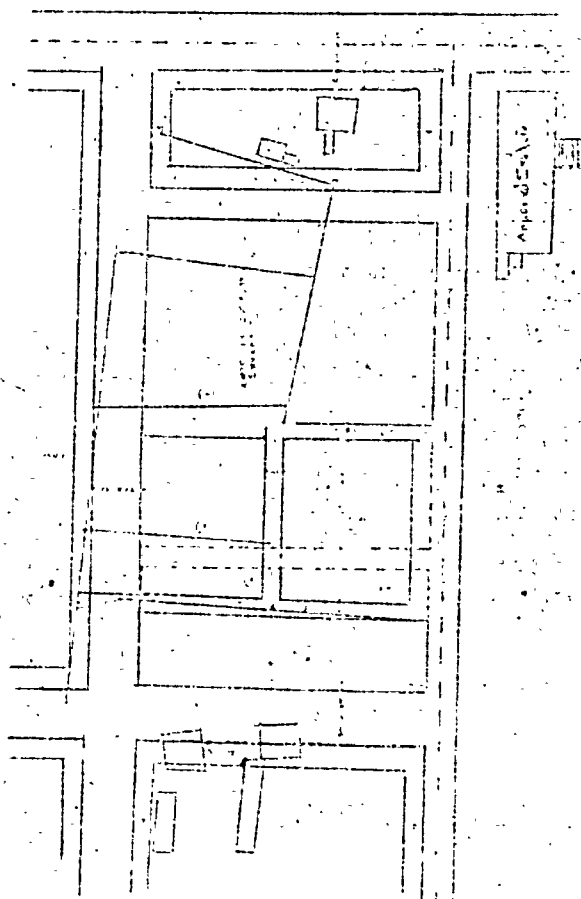
Ἐν Ἀθήναις τῇ 28 Ἰουλίου 1981

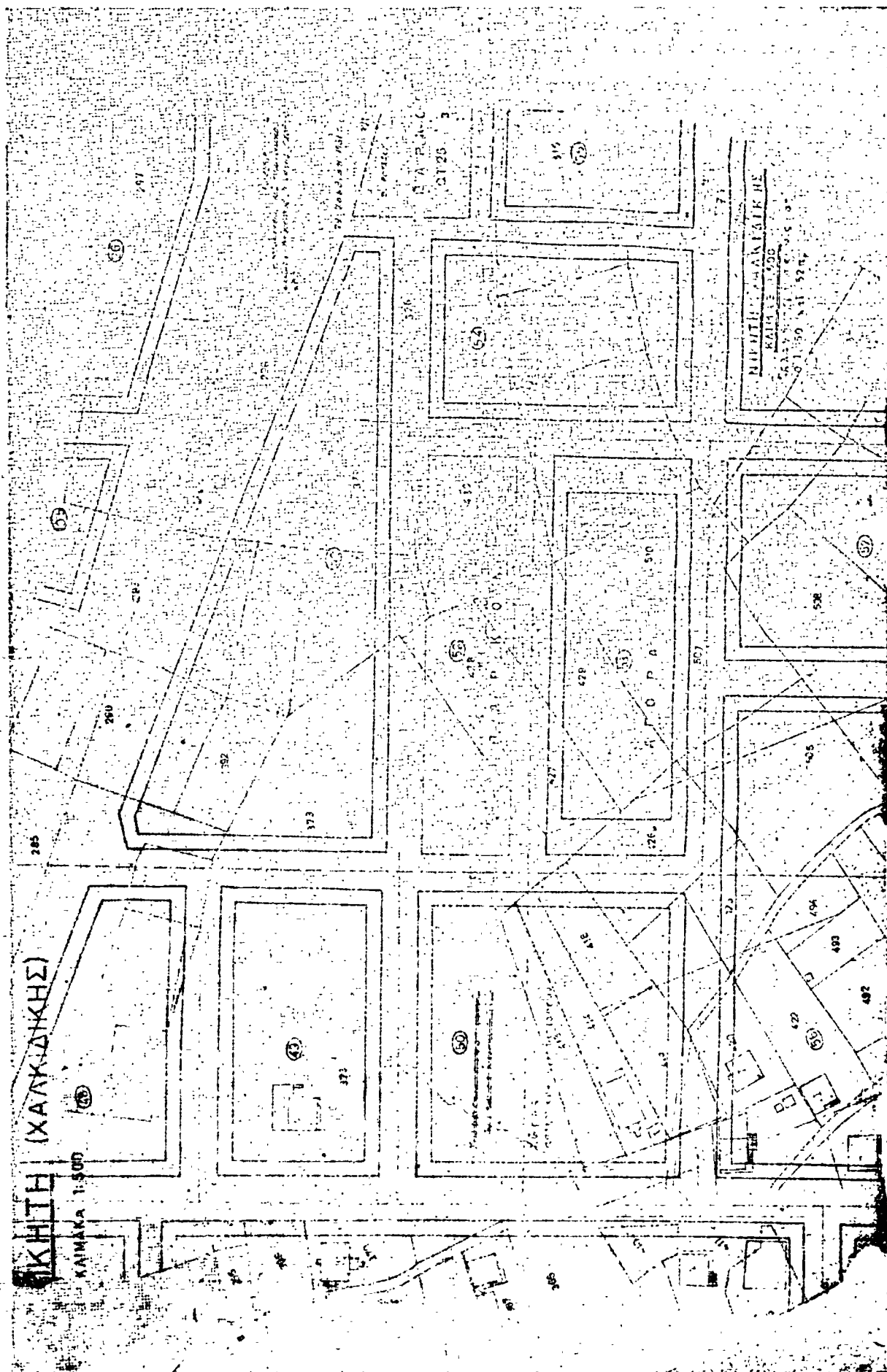
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

ΝΙΚΗΤΗ (ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ)

1550

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΠΡΟΤΥΠΙΚΗ ΣΧΕΔΙΑΣ
ΣΤΟΙΧΟΣΜΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΗΣ ΝΙΚΗΤΗΣ





ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(7)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ρυμοτομουμένων ἰδιοκτησιῶν ἐν Καβάλας.

Ὁ Μιχαὴλ Παράσχου τοῦ Δημητρίου, κάτοικος Καβάλας, ὡς ἐπισπεύδων τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ σχεδίου πόλεως Καβάλας ἐπὶ παρόντος τῆς ὁδοῦ Ἀστεριάδου καὶ κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. πρωτ. 85555/14.8.1981 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Καβάλας, γνωστοποιεῖ ὅτι, πρὸς συντέλεσιν τῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως (ρυμοτομῆσεως), κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 13/1980 πράξεως ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως ρυμοτομουμένων οἰκοπέδων τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Καβάλας, κατέθεσεν διὰ λογαριασμὸν τοῦ Δήμου Καβάλας εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθητῶν καὶ Δανείων, Γραφεῖον Παρακαταθητῶν Καβάλας, τὸ ποσὸν τῶν ὀφειζόμενων ἐξ ἑξήκοντα τετρακοσίων (86.400) δραχμῶν ὡς ἀποζημιώσιν διὰ τὸ ὑπὸ στοιχεῖα 2—7—6—8—2 τμήμα ρυμοτομουμένης ἰδιοκτησίας τοῦ ἀπὸ 14.8.1980 κτηματολογικοῦ πίνακος ὡς αὕτη καθωρίσθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 19/1981 ἀποφάσεως τοῦ Μον. Πρωτ. Καβάλας ὑπὲρ τῶν ἀναγνωρισθησέων δικαιούχων ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 21157/27.8.1981 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης.

Ἀθήναι, 2 Σεπτεμβρίου 1981

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΧΡ. ΔΙΓΕΝΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Α' Ταμ. Εἰς. Ἀθηνῶν 30113/2.9.1981)

(8)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ρυμοτομουμένων ἰδιοκτησιῶν ἐν Καβάλας.

Ὁ Μιχαὴλ Παράσχου τοῦ Δημητρίου, κάτοικος Καβάλας, ὡς ἐπισπεύδων τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ σχεδίου πόλεως Καβάλας ἐπὶ παρόντος τῆς ὁδοῦ Ἀστεριάδου καὶ κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. πρωτ. 85555/14.8.1981 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Καβάλας, γνωστοποιεῖ ὅτι, πρὸς συντέλεσιν τῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως (ρυμοτομῆσεως), κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 16/1980 πράξεως ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως ρυμοτομουμένων οἰκοπέδων τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Κα-

βάλας, κατέθεσεν διὰ λογαριασμὸν τοῦ Ἰωάννου Καπετανοπούλου καὶ Ἀννῆς Δαύτου εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθητῶν καὶ Δανείων, Γραφεῖον Παρακαταθητῶν Καβάλας, τὸ ποσὸν τῶν τριακοσίων ἑνδεκα χιλιάδων ὀκτακοσίων πεντήκοντα δραχμῶν (311.850) ὡς ἀποζημιώσιν διὰ τὸ ὑπὸ στοιχεῖα 1—5—6—7—1 τμήμα ρυμοτομουμένης ἰδιοκτησίας τοῦ ἀπὸ 14.8.1980 κτηματολογικοῦ πίνακος, ὡς αὕτη καθωρίσθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 19/1981 ἀποφάσεως τοῦ Μον. Πρωτ. Καβάλας, ὑπὲρ τῶν ἀναγνωρισθησέων δικαιούχων ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 21156/27.8.1981 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης.

Ἀθήναι, 2 Σεπτεμβρίου 1981

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΧΡ. ΔΙΓΕΝΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Α' Ταμ. Εἰς. Ἀθηνῶν 30114/2.9.1981)

(9)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ρυμοτομουμένων ἰδιοκτησιῶν ἐν Καβάλας.

Ὁ Μιχαὴλ Παράσχου τοῦ Δημητρίου, κάτοικος Καβάλας, γνωστοποιεῖ ὅτι: πρὸς συντέλεσιν τῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως (ρυμοτομῆσεως), κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 13/1980 πράξεως ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως ρυμοτομουμένων οἰκοπέδων τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Καβάλας πρὸς ἐφαρμογὴν τοῦ σχεδίου πόλεως Καβάλας ἐπὶ παρόντος τῆς ὁδοῦ Ἀστεριάδου, κατέθεσεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθητῶν καὶ Δανείων, Γραφεῖον Παρακαταθητῶν Καβάλας τὸ ποσὸν τῶν ὀκτακοσίων ἑξήκοντα ἑννέα χιλιάδων ἑπτακοσίων πεντήκοντα δραχμῶν (869.750) ὡς ἀποζημιώσιν διὰ τὰ ὑπὸ στοιχεῖα 1—2—3—4—1 καὶ 13—14—1—4—13— τμήματα ρυμοτομουμένων ἰδιοκτησιῶν τοῦ ἀπὸ 14.8.1980 κτηματολογικοῦ πίνακος, ὡς αὕτη καθωρίσθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 19/1981 ἀποφάσεως τοῦ Μον. Πρωτ. Καβάλας, ὑπὲρ τῶν ἀναγνωρισθησέων δικαιούχων ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 21043/18.6.1981 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης.

Ἀθήναι, 2 Σεπτεμβρίου 1981

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΧΡ. ΔΙΓΕΝΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Α' Δημ. Ταμ. Ἀθ. 30115/2.9.81)